



# Městský úřad Holešov

Odbor investic

Naše č. j.: HOL-23723/2022/ISÚ/rs  
Spis. zn.: 3590/2022  
Vaše č. j.: -  
Počet stran: 14  
Počet příloh: 0

Oprávněná  
úřední osoba: Stratilová Radka  
Telefon: 573 521 456  
E-mail: radka.stratilova@holesov.cz

Datum: 10. ledna 2023

Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
IČO 01312774  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Pobočka Kroměříž,  
Zarání 88  
760 41 Zlín

v zastoupení  
AGPOL, s.r.o., IČO 28597044  
Jungmannova 153/12  
779 00 Olomouc



holevp23v000ci



*Chabová*

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÍ POVOLENÍ

Foto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne ..... 14. 2. 2023 .....  
Městský úřad v Holešově  
dne ..... 14. 2. 2023 .....

Městský úřad Holešov, Odbor investic, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a § 16 odst. 1 a 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen ZKP), obdržel od žadatele, **Česká republika – Státní pozemkový úřad, Zarání 88, 760 41 Zlín, IČO 01312774** (dále jen stavebník), v zastoupení na základě plné moci **AGPOL, s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044** (dále jen zástupce stavebníka), dne 22.08.2022 pod podáním č.j. 23723/2022 žádost o stavební povolení pro stavební záměr **HLAVNÍ POLNÍ CESTA HC3 A VÝSADBA LBC HÁJE, LBK 769703-2 A IP3 V K.Ú. TŘEBĚTICE, SO 101 – Hlavní Cesta HC3, SO 101.1 – Rekonstrukce stávajícího povrchu a SO 101.2 – Hlavní polní cesta HC3, na pozemcích p.č. 1454/1, 1455, 1461, 1462, 1464, 1474, 1475, 1476, 1477 a 1478, v katastrálním území Třebětice, která byla umístěna plánem společných zařízení v katastrálním území Třebětice, schváleným Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajským pozemkovým úřadem pro Zlínský kraj, Pobočkou Kroměříž, pod č.j. SPU 198420/2019/NED dne 02.07.2019. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení pro stavební povolení na výše uvedený stavební záměr.**

Speciální stavební úřad předložený stavební záměr přezkoumal v rozsahu ustanovení § 109 - 114 stavebního zákona a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen vyhlášky). Speciální stavební úřad podle § 115 stavebního zákona a § 18b vyhlášky

**vydává stavební povolení stavby**

**HLAVNÍ POLNÍ CESTA HC3 A VÝSADBA LBC HÁJE, LBK 769703-2 A IP3 V K.Ú. TŘEBĚTICE**

**SO 101 – Hlavní Cesta HC3  
SO 101.1 – Rekonstrukce stávajícího povrchu  
SO 101.2 – Hlavní polní cesta HC3**

Městský úřad Holešov  
Masarykova 628  
769 17 Holešov



Telefon 573 521 111  
Fax 573 521 210  
IDS x8qbvu

na pozemcích p.č. 1454/1, 1455, 1461, 1462, 1464, 1474, 1475, 1476, 1477 a 1478, v katastrálním území Třebětice (dále jen stavba).

**Stavba obsahuje:**

**SO 101 – HLAVNÍ CESTA HC3**

**SO 101.1 – Rekonstrukce stávajícího povrchu**

Jedná se o rekonstrukci povrchu části stávající polní cesty. Polní cesta HC3 začíná v intravilánu obce Třebětice u železničního přejezdu a pokračuje směrem na jih, až po konec katastru Třebětice. Jelikož se jedná o rekonstrukci povrchu, budou zachovány stávající parametry polní cesty. V km 0,000 - 0,032 bude šířka polní cesty 6,0 m, v km 0,032 - 0,152 bude šířka 5,2 m a v km 0,152 - 0,225 bude šířka 3,2 m. Povrch polní cesty je navržen asfaltový. Niveleta cesty zůstane zachována, stejně tak i podélný a příčný sklon. Stávající příčný sklon je střechovitý v 1-2% sklonu a podélný sklon je v rozmezí -0,43 až 0,20%. V trase zůstanou zachovány 2 směrové oblouky. Stávající i navrhovaná konstrukční tloušťka min. 500 mm. Dojde k výměně nevyhovujících uličních vpustí - 5 ks. V km 0,000 - 0,150 dojde na levé straně polní cesty k odstranění obrubníku a bude zde osazen nový. Stávající odvodnění zůstane v tomto úseku zachováno, dojde pouze k výměně nevyhovujících uličních vpustí.

**SO 101.2 – Hlavní polní cesta HC3**

Jedná se o návrh nové zpevněné hlavní polní cesty HC3 v délce 1 414 m. Návrhová kategorie PC je 5,0/30 a 4,0/30 obousměrná. Návrhová rychlost 30 km/hod. V km 0,000 - 0,007 - 4,0/30 km 0,007 - 1,275 - 5,0/30 km 1,275 - 1,414 - 4,0/30 km. Povrch polní cesty je navržen asfaltový, šířka koruny cesty je 5,0 nebo 4,0 m, jízdní pruh 4,0 nebo 3,0 m, krajnice po obou stranách cesty je navržena na šířku 0,50 m. Krajnice je zpevněna šterkodrtí fr. 0-63 mm se zhutněním, se sklonem svahů 1:1,5. Konstrukční tloušťka komunikace bude tl. 440 mm, nad plynovodem tl. 650 mm. Na polní cestě se nachází objekt propustku v km 0,010 - propustek P1 - bude se jednat o rekonstrukci stávajícího propustku DN 1000 na toku Žabínek. Nový propustek bude z PP trub Ø 1000 mm. Délka propustku 10,70 m, sklon 1,0%. PP trouby jsou uloženy do betonového lože C30/37, tl. 200 mm s výztuží. Vyztužení bude provedeno kari sítí (8/100x8/100 mm) a to z horní části a po obou bocích propustku. Krytí výztuže bude 40 mm. Betonové pražce k osazení potrubí budou uloženy na podkladní beton C25/30 tl. 100 mm. Potrubí bude započato i zakončeno dlažbou do betonu a betonovým prahem 600 x 300 mm. Čela propustku budou zpevněna dlažbou z lomového kamene tl. 200 mm s vy spáro váním cementovou maltou MC20. Dlažba bude uložena do podkladního betonu C25/30, tl. 100 mm. Šikmá čela na nátoky i výtoky jsou navržena ve sklonu 1:1,5. Na cestě je navrženo 5 výhyben: V1 - km 0,026 - 0,046 LS plocha 52 m<sup>2</sup>, V2 - km 0,355 - 0,375 PS plocha 52 m<sup>2</sup>, V3 - km 0,771 - 0,791 PS plocha 48 m<sup>2</sup>, V4 - km 1,124 - 1,144 PS plocha 52 m<sup>2</sup> a V5 - km 1,387 - 1,407 PS plocha 52 m<sup>2</sup>. Rozšíření oblouku km 1,218 - 1,275 LS plocha 45 m<sup>2</sup>, šířky 1,00 m. Odvodnění navrhované polní cesty HC3 bude pomocí drenážního potrubí DN 150, které bude zaústěno v km 0,010 do propustku P1. Dále bude drenáž zaústěna v km 1,225 a 1,399 do zasakovacích šachet.

Součástí tohoto řízení není stanovení dopravního značení, hospodářské sjezdy a výsadba zeleně.

Podrobné stavební řešení stavby je součástí projektové dokumentace předložené stavebníkem pro stavební povolení.

**Podmínky:**

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracovala společnost AGPOL s.r.o., sídlo zhotovitele: Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, IČO 28597044 a autorizoval Ing. Michal Svěrák, ČKAIT 1201659, č. zakázky 2978/040, datum 06.2022, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky uvedené v § 156 stavebního zákona.
4. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
5. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci (§ 73 zákona správního řádu, v platném znění).
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu bude provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejíž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění (§160 stavebního zákona).
7. Stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení, před zahájením stavebních prací, předloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklad o tom, že stavebníkem zvolený zhotovitel je oprávněn v souladu s § 160 stavebního zákona provádět stavbu.
8. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby: zahájení stavby a celkové dokončení stavby.
9. Časový plán: stavba musí být zahájena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, jinak stavební povolení pozbude platnosti.
10. Na stavbě bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona.
11. Při provádění stavby budou dodrženy a splněny podmínky vlastníků technické infrastruktury pro práce v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, jejichž podmínky jsou uvedeny v jejich vyjádřeních a stanoviscích. Vzhledem k charakteru stavby, prováděných prací se jedná o následující:
  - Vyjádření EG.D, a.s., ze dne 08.06.2022, pod zn. č. L4570-27062158,
  - Vyjádření GasNet Služby, s.r.o., ze dne 16.06.2022, pod zn. č. 5002619083,
  - Vyjádření ČD – Telematika a.s., ze dne 20.05.2022, č.j. 1202210614,
  - Stanovisko Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., ze dne 11.07.2022, pod č.j. 833/2022.

Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a spisu zn. 3590/2022.

12. Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy, zejména:

Koordinované závazné stanovisko MěÚ Holešov, Masarykova 628, 769 01 Holešov, č.j. HOL-14403/2022/T/IVD ze dne 21.07.2022

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen vodní zákon) uděluje investorovi podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona a § 149 správního řádu souhlas ke stavbě „Hlavní polní cesta HC3 a výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3 v k. ú. Třebětice“ na pozemcích p. č. 1219, 1259, 1294, 1375, 1454/1, 1455, 1461, 1462, 1464, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478 KN v k. ú. Třebětice, ve Zlínském kraji, okrese Kroměříž, hydrologické pořadí 4-12-02-1330-0-00 a 4-12-02-1500-0-00, vodní útvar povrchových vod Rusava od toku Roštenka po ústí do toku Morava (ID MOV\_1140) a Mojena od pramene po ústí do toku Morava (ID MOV\_1160), útvar podzemních vod Hornomoravský úval - jižní část (22202), hydrogeologický rajón 2220. Souhlas se vydává pro všechny stavební objekty. Souhlas se vydává za předpokladu splnění těchto podmínek (v souladu s § 17 odst. 2 vodního zákona:

13. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.



14. Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta vodního toku.
15. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Zlín bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní písemně oznámen termín zahájení stavebních prací a bude přizván k závěrečné prohlídce stavby, kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).
16. Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytný materiál z nich musí být odstraněn.  
Souhlas podle § 17 vodního zákona je podmínkou tohoto povolení ke stavbě nebo činnosti a jeho obsah je závazný pro výrokovou část příslušného rozhodnutí (§ 149 odst. 1 správního řádu) a nahrazuje závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. vodního zákona.

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") podle ustanovení § 61 odst. 1 a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 75 a 77 odst. 1 písm. a) a l) a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) a podle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) podle § 149 správního řádu České republiky - Státnímu pozemkovému úřadu, IČO 01312774 se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, který na základě plné moci zastupuje společnost AGPOL s. r. o., IČO 28597044, se sídlem Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, k záměru „Hlavní polní cesta HC3 a výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3 v k. ú. Třebětice“ na pozemcích p. č. 1219, 1259, 1294, 1375, 1454/1, 1455, 1461, 1462, 1464, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478 KN v k. ú. Třebětice podle projektové dokumentace zpracované společností AGPOL s. r. o. v květnu 2022 vydává:

1. podle § 4 odst. 1 zákona o ochraně přírody souhlasné závazné stanovisko k realizaci prvků územního systému ekologické stability - LBC Háje 769703 - 7 na p. č. 1259 KN a LBK 769703 - 2 na p. č. 1375 a 1294 KN vše v k. ú. Třebětice,
2. podle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, vodního toku Žabínek (IDVT 10195396),
3. podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody souhlasné závazné stanovisko ke stavbě, která změní krajinný ráz.

Orgán ochrany přírody požaduje dodržení následujících podmínek:

17. Při přípravných pracích bude žadatel dbát na to, aby bylo poškození kořenových systémů stávajících dřevin co možná nejmenší, a bude dodržovat normu na ochranu dřevin ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standard péče o přírodu a krajinu - řez stromů SPPK A02 002:2015 vydaný Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky.
18. Realizace prvků ÚSES musí být v souladu s metodikou ÚSES, použité druhy dřevin musí vycházet z příslušného STG a musí být použity stanovištně původní výpěstky dřevin.
19. Orgán ochrany přírody bude alespoň jeden týden předem informován o termínu zahájení.
20. V případě výskytu zvláště chráněných živočichů v průběhu realizace je třeba práce přerušit a neprodleně informovat orgán ochrany přírody, který stanoví další postup.

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), vydává podle § 154 správního řádu k předložené projektové dokumentaci stavby „Hlavní polní cesta HC3 a výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3 v k.ú. Třebětice“, části SO 101 - Hlavní polní cesta HC3, na pozemcích p. č. 1375, 1454/1, 1455, 1461, 1462, 1474, 1476, 1477 a 1478 v k.ú. Třebětice investora Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín souhlasné vyjádření.



Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, útvar územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění dále jen (stavební zákon), přezkoumal výše uvedený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a vydává následující souhlasné závazné stanovisko záměr je přípustný.

Koordinované stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, č.j. KUZL 50142/2022 ze dne 16.06.2022

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy vydává v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby „Hlavní polní cesta HC3 a výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3 v k.ú. Třebětice, SO 101 Hlavní polní cesta HC3, SO 101.1 - Rekonstrukce stávajícího povrchu 255 m, SO 101.2 - Hlavní polní cesta HC3 1,414 m, SO 801 - Výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3“ podle ust. § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044 (dokumentaci vypracoval AGPOL s.r.o, Datum-5/2022) toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

- stanovisko podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Záměr se veřejných zájmů chráněných podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů nedotýká, neboť posuzovaný záměr nenaplní dikci ustanovení § 45h výše uvedeného zákona, tj. nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a z tohoto důvodu nepodléhá hodnocení jeho důsledků na tato území (stanovisko dle § 45i se nevydává).

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad,

- vyjádření podle § 23 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“):

Na základě předložených podkladů lze konstatovat, že záměr tak, jak je popsán, nenaplní dikci § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a tudíž není předmětem posuzování podle citovaného zákona.

Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených dílčích stanovisek a vyjádření vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby „Hlavní polní cesta HC3 a výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3 v k.ú. Třebětice“ souhlasné koordinované stanovisko.

Stanovisko Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, č.j. PM-23865/2022/5203/Žu ze dne 30.05.2022

I. Stanovisko správce povodí a správce DVT Žabínek

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí a správce vodního toku následující stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického

stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:

20. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
21. Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta vodního toku.
22. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Zlín (Tečovská 1109, 763 02 Zlín, Ing. Jaroslav Foukal, tel.: 607 747 034, e-mail: foukal@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní písemně oznámen termín zahájení stavebních prací a bude přizván k závěrečné prohlídce stavby, kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).
23. Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.  
Upozorňujeme: Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

II. Vyjádření Povodí Moravy s. p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Realizací záměru dojde k dotčení pozemku p. č. 1464 v k.ú. Třebětice, který je ve vlastnictví státu s právem hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku. Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat samostatnou žádost na útvar správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Střední Morava (Moravní náměstí 766, 686 11 Uherské Hradiště, Mgr. Dana Pukovcová, tel.: 571 425 204) v elektronické podobě na e-mail: podatelna@pmo.cz, případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p., s následujícím obsahem:

- Popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání.
- Stupeň projektové dokumentace.
- Pozemky s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., kterých se akce dotýká, definované par. č. a k.ú., další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) včetně rozsahu dotčení (zábor dočasný a trvalý).
- Co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat.
- Předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky).
- Snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací.
- Označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování.
- Doložení stanoviska útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (toto stanovisko).

Souhrnné stanovisko Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zn. 22410/2022-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 21.06.2022

*Správa železnic se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy s o u h l a s í za předpokladu, že budou splněny následující podmínky: ČD-Telematika a.s. (ČD-T)/Jana Taťáková, M: 702 153 399, E: [Jana.Tatakova@cdt.cz](mailto:Jana.Tatakova@cdt.cz)*

24. V zájmovém území se nachází trasa DK (SŽ, TK (SŽ), OK v HDPE trubce (SŽ), OK v HDPE trubce (ČD-T), přesná poloha se musí zjistit vytyčením. Kontaktní osoba pro vytyčení: p. Nuc 724 106 290 (Viz příloha č. 1). Při případném prodeji požadujeme zřízení věčného břemene pro tuto kabelovou trasu a nebo prodat pozemek mimo kabelovou trasu včetně jejího ochranného pásma. Kontaktní osoba: Ing. Sylvie Zušáková, M: 724 013 783.

*Správa elektrotechniky a energetiky (SEE)/Čepeláková Karla, T: +420 972 741 200, E: [Cepelakova@spravazeleznic.cz](mailto:Cepelakova@spravazeleznic.cz)*

25. V zájmovém území se nachází inženýrské sítě, které jsou v údržbě SEE. Před zahájením zemních prací v jejich ochranném pásmu nutno požádat o vytýčení. Je nutné respektovat přiložené vyjádření č. j.: 719/2022-SEE (viz příloha č. 2).

*Správa tratí Olomouc (ST Olomouc)/Ing. Radek Holíš, M: 606 713 309, E: [Holis@spravazeleznic.cz](mailto:Holis@spravazeleznic.cz)*

26. Oprava krytu vozovky v blízkosti přejezdu musí plynule navazovat na stávající povrch komunikace v místě nebezpečného pásma přejezdu.
27. Požadujeme doručit na OŘ Ostrava v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací podrobný časový a technologický postup provádění prací.
28. Je nutné min. 14 dní předem informovat o termínu stavby VPS TO Holešov – p. Josef Folta, M: 724 484 923, E: [Folta@spravazeleznic.cz](mailto:Folta@spravazeleznic.cz)

*Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT)/Ing. Janka Hojgrová, M: 725 344 876, E: [Hojgrova@spravazeleznic.cz](mailto:Hojgrova@spravazeleznic.cz)*

29. Kabely OŘ SSZT jsou zakresleny informativně (viz příloha č. 3). Objednávku na přesné vytyčení jejich polohy zašlete v předstihu 14 dnů na naši adresu, pro urychlení je možné poslat e-mailem [Hoigrova@spravazeleznic.cz](mailto:Hoigrova@spravazeleznic.cz). V objednávce uveďte č. j. tohoto vyjádření. Nejméně 15 dnů před zahájením prací předložte kopii objednávky a toto vyjádření vedoucímu provozního střediska Valašské Meziříčí Otovi Ščuglíkovi, M: 606 038 352, který Vám zajistí vytyčení. Splatnost vydané faktury je 14 dní od vystavení.
30. Při křížení je nutné dodržet ČSN 73 6005 a TNŽ 34 2609. Práce v blízkosti kabelů provádějte ručně!
31. Podmínkou umístění stavby je nutnost zabezpečení kabelové trasy, která je v blízkosti plánovaných stavebních prací a mohlo by dojít k poškození těchto kabelů pojižděním stavebních mechanismů.
32. Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti dle zák. 266/1994 Sb., o dráhách ve znění zák. č. 23/2000 Sb.
33. V případě, že bude v části pozemku určené k odprodání umístěno zařízení nebo kabelová trasa SSZT, požadujeme posunout hranici odprodeje do vzdálenosti 1,5 m od našich technologií (výstražníků PZZ), nebo na kabelovou trasu v odprodávané části pozemku zřídit věčné břemeno.

*Centrum telematiky a diagnostiky (CTD)/Dipl. technik Jiří Sládek, T: 972 322 566, M: 725 122 904, E: [Sladek@spravazeleznic.cz](mailto:Sladek@spravazeleznic.cz)*

34. Při realizaci akce Hlavní polní cesta HC3 a výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3 v k.ú. Třebětice, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (TK, DOK, HDPE trubka) v majetku Správy železnic, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD-T č. j. 1202211203 ze dne 31. 5. 2022 (Viz příloha č. 1).
35. Požadujeme před stavbou objednat u ČD-T vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, CTD dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic.
36. V případě, že by měla být odprodána část pozemků, kde se nachází naše kabelová trasa, požadujeme na kabelovou trasu v odprodávané části pozemku zřídit věčné břemeno (kontakt Mgr. Jitka Adámková, T: 972 341 043, mail: [admkovaj@spravazeleznic.cz](mailto:admkovaj@spravazeleznic.cz)).

*Odbor provozu infrastruktury (OPI)/Ing. Josef Novobilský, M: 724 644 230, E: [Novobilsky@spravazeleznic.cz](mailto:Novobilsky@spravazeleznic.cz)*

37. V případě potřeby výluk postupujte dle přiloženého dokumentu „Základní informace k organizaci výlukové činnosti na železniční dopravní cestě“ (Viz příloha č. 4)
38. Všeobecné podmínky:
- Vydání souhlasu vlastníka dle § 184a stavebního zákona musí předcházet uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.



- Stavbou nesmí být dotčeny pozemky Správy železnic. Zároveň na nich nesmí být ukládán žádný přebytečný materiál, deponovaná zemina odpady apod., a to ani dočasně.
- Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost, ani omezen provoz na dráze.
- Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje.
- Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa výše uvedené železniční trati, provozuschopnost drážních staveb a zařízení a bezpečnost a plynulost železničního provozu a zároveň nesmí být dotčeno odvodňovací zařízení - drážní příkopy.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po Správě železnic požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.
- Upozorňujeme na skutečnost, že stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1454/1 v k. ú. Třebětice, který je ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1. Proto je nutné si vyžádat vyjádření také od společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 13 Brno (Kontaktní osoba: p. Michal Kráčmar, M: 602 571 913, E: Krcmar@rsm.cd.cz)

Závazné stanovisko Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc, č.j. DUCR-43396/22/Bt ze dne 15.07.2022

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") vydává podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 27. června 2022 žadatelem AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČ: 28597044, souhlasné závazné stanovisko pro účely umístění a povolení stavby "Hlavní polní cesta HC3 a výsadba LBC Háje, LBK 769703-2 a IP3 v k.ú. Třebětice".

Stavba je navržena v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy železniční tratě Kojetín - Valašské Meziříčí v žkm 19,100 - 20,205 v minimální vzdálenosti 3 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemku p.č. 1455, 1454/1 v k.ú. Třebovice, obec Třebovice, okres Kroměříž.

Popis stavby: Jedná se o návrh polní cesty HC3, která začíná napojením na silnici 11/432 a pokračuje jižním směrem v trase původní nebezpečné cesty. Předmětem stavby je zpevnění povrchu stávající cesty a oprava asfaltového krytu v délce cca 25 m v úseku přiléhajícím k železničnímu přejezdu P7254 (km 20,195 - Světelné přejezdové zařízení bez závor).

Investor: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín, IČ: 01312774.

Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

39. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
40. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
41. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
42. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
43. Ve vzdálenosti menší jak 3 m od osy krajní koleje dráhy a v blízkosti křížení dráhy s pozemní komunikací (přejezd) nebude ukládán stavební materiál, odstavovány stavební stroje atd.

44. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona. K žádosti předloží stanovisko provozovatel dráhy, a prohlášení zhotovitele stavby.

Upozornění: Drážní úřad si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

Toto stanovisko:

Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, předtím, než stanoví-li zvláštní předpis jinak.

Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotče orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.

Stanovisko České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno, č.j. 2568/22-RSMBRNO ze dne 03.08.2022

Regionální správa majetku Brno (organizační jednotky ČD a.s.) souhlasí s předloženou dokumentací za těchto podmínek:

45. Jedná se o stavbu v obvodu dráhy, která se přímo dotýká pozemků a staveb ve vlastnictví ČD a.s. se sídlem nám. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha. Stavba bude projednána ve smyslu zákona 266/94 Sb. o drahách znění na Drážním úřadě. Stanovisko je podmíněno souhlasným stanoviskem Správy železnic, s.c.
46. V zájmovém území stavby se nenachází technická infrastruktura v majetku ČD a.s. ve správě RSM Brno.
47. Dočasné užívání jakékoli nemovitosti ČD a.s. (i jako přístupové cesty, zařízení stavenišť, plochy pro stání vozidel stavby i dodavatelů stavby apod. včetně kolejíšť) je možné pouze na základě uzavřené nájemní smlouvy. Nájemce předloží v dostatečném předstihu (minimálně 6 týdnů) písemnou žádost o pronájem nemovitosti ČD a.s., která bude obsahovat záborový elaborát včetně grafického zákresu s vyznačením nemovitosti ČD a.s. dotčené zábořem, výkaz výměr, předpokládané datum zahájení a ukončení užívání nemovitosti ČD a.s. a identifikační údaje nájemce včetně uvedení kontaktních osob (tel., email) a osob oprávněných k podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od protokolárního předání předmětu nájmu (staveniště) do protokolárního předání předmětu nájmu (bez vad) zpět pronajímateli. Nájemné bude činit minimálně částku ve výši 5.000,- Kč bez DPH. Upozorňujeme na nutnost smluvního zajištění potřebných pozemků v dostatečném předstihu. Kontaktní osoba pro pronájmy majetku ČD a.s.: Ing. Kateřina Frgálová tel.: 702 272 047, e-mail: fraalova@rsm.cd.cz. Obecně platné podmínky pro užívání pronajatých nemovitostí jsou obsaženy v příloze č. 1 tohoto stanoviska č.j. 2568/22-RSMBRNO ze dne 03.08.2022.
48. V případě, že ČD a.s. zjistí, že v souvislosti se stavbou je užívána nemovitost ČD a.s. bez příslušného protokolárního předání předmětu nájmu (staveniště), pak je ten, kdo nepřevzal předmět nájmu (staveniště) od ČD a.s. protokolárně, povinen uhradit ČD a.s. úhradu za neoprávněné užívání cizí věci, která bude činit minimálně částku ve výši 10.000,- Kč bez DPH. Tato úhrada za neoprávněné užívání cizí věci se vztahuje na každý zjištěný případ porušení povinnosti ze strany nájemce. ČD a.s. jsou také, mimo požadování úhrady za neoprávněné užívání cizí věci, oprávněny požadovat okamžité přerušování všech prací souvisejících se stavbou, a to do doby sjednání nápravy.
49. Před zahájením prací předá protokolárně pracovník provozního odd. RSM Brno staveniště zhotoviteli. Během prací musí být za všech okolností zajištěn bezpečný pohyb osob v daném prostoru. Přebytečný materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno. Stavbou dotčený pozemek bude uveden do původního stavu. Po dokončení stavby bude opět přizván

pracovník provozního odd. RSM Brno pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce protokolárně odsouhlasit a protokolárně převzít staveniště od zhotovitele. kontaktní osoba - Mgr. Petr Vaščák tel.: 702 272 044, e-mail: [vascak@rsm.cd.cz](mailto:vascak@rsm.cd.cz))

50. K jakémukoliv trvalému zásahu do dřevin v majetku ČD a.s. (zejména k jejich kácení) je nutný písemný souhlas RSM Brno, který bude vydán samostatně na základě písemné žádosti investora, která musí obsahovat specifikaci dřevin (druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro zásah do zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin a specifikaci zásahu), situační zakres jednotlivých dřevin a návrh vyrovnání majetkoprávních vztahů mezi ČD a investorem v souvislosti se zásahem do dřevin včetně užívání dotčených pozemků ve vlastnictví ČD. Kontaktní osoba: Jiří Schwarzer, tel. 602 523 975, email [schwarzer@rsm.cd.cz](mailto:schwarzer@rsm.cd.cz). Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002. Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002. Kontaktní osoba: Jiří Schwarzer, tel. 602 523 975, email [schwarzer@rsm.cd.cz](mailto:schwarzer@rsm.cd.cz).

Stanovisko Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž, č.j. KRZP-67402-2/ČJ-2022-150806 ze dne 22.06.2022

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu ke komunikacím dotčeným stavbou (navržená polní cesta a místní komunikace) Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy ve stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění novel souhlasí s napojením řešené polní cesty na stávající místní komunikaci a s vydáním stavebního povolení k uvedené akci, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Jakubem Feltlem, Ph.D. Situace stavby tvoří přílohu tohoto stanoviska.

Výše uvedená stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a spisu zn. 3590/2022.

51. Stavba bude dokončena do 02/2025.
52. Stavebník požádá po dokončení stavby, v souladu s § 121 a 122 stavebního zákona, o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu.
53. Stavebník zajistí, aby před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
54. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:
- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace
  - dokumentaci skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
  - souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
  - vytyčovací výkres stavby
  - doklady o nakládání s odpady
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
  - předávací protokol dokončené stavby
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
  - dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán.



55. Stavba může být užívána podle § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo podle § 122a kolaudačního rozhodnutí. Souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydá na žádost stavebníka příslušný speciální stavební úřad.

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 správního řádu:**

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 –  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž, IČO 01312774,  
Obec Třebětice, Třebětice 51, 769 01 Holešov, IČO 00544540,  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČO 70890013,  
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha,  
IČO 70994226,  
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1,  
IČO 70994234,  
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČO 28085400.

**Odůvodnění:**

Stavebník, Česká republika – Státní pozemkový úřad, Zarámí 88, 760 41 Zlín, IČO 01312774, v zastoupení na základě plné moci AGPOL, s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČO 28597044, podáním č.j. 23723/2022, ze dne 22.08.2022 požádal o stavební povolení na stavbu HLAVNÍ POLNÍ CESTA HC3 A VÝSADBA LBC HÁJE, LBK 769703-2 A IP3 V K.Ú. TŘEBĚTICE, SO 101 – HLAVNÍ CESTA HC3, SO 101.1 – Rekonstrukce stávajícího povrchu a SO 101.2 – Hlavní polní cesta HC3, na pozemcích p.č. 1454/1, 1455, 1461, 1462, 1464, 1474, 1475, 1476, 1477 a 1478, v katastrálním území Třebětice, která byla umístěna plánem společných zařízení v katastrálním území Třebětice, schváleným Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajským pozemkovým úřadem pro Zlínský kraj, Pobočkou Kroměříž, pod č.j. SPU 198420/2019/NED dne 02.07.2019. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení pro stavební povolení na výše uvedený stavební záměr.

Dne 19.09.2022 bylo řízení přerušeno Usnesením č.j. HOL-26711/2022/ISÚ/rs a stavebník byl dne 19.09.2022 vyzván k doplnění žádosti Výzvou č.j. HOL-26712/2022/ISÚ/rs, kde stanovil lhůtu do 21.11.2022.

Dne 15. a 16.11.2022 speciální stavební úřad obdržel doplnění žádosti stavebníkem.

**Vydaná rozhodnutí a jiné podklady předložené se žádostí o stavební povolení:**

- Projektová dokumentace pro stavební povolení, kterou zpracovala společnost AGPOL s.r.o., sídlo zhotovitele: Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, IČO 28597044 a autorizoval Ing. Michal Svěrák, ČKAIT 1201659, č. zakázky 2978/040, datum 06.2022, a jež splňuje obecné technické požadavky na stavby, ve dvou paré,
- Plná moc pro zastupování investora Česká republika – Státní pozemkový úřad, AGPOL, s.r.o., Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9,
- Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajským pozemkovým úřadem pro Zlínský kraj, Pobočkou Kroměříž, pod č.j. SPU 198420/2019/NED dne 02.07.2019 včetně situačního výkresu
- Městský úřad Holešov, Koordinované závazné stanovisko, č.j. HOL-14403/2022/T/IVD ze dne 21.07.2022,
- Obec Třebětice, Vyjádření č.j. TRE 13/2022 ze dne 15.07.2022,
- Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Oddělení hodnocení ekologických rizik, Koordinované stanovisko č.j. KUZL 5014/2022 ze dne 16.06.2022,
- Povodí Moravy, s.p., Brno 2, stanovisko č.j. PM-23865/2022/5203/Žu ze dne 30.05.2022,
- Správa železnic, s.o., Praha 1, Souhrnné stanovisko zn. 22410/2022-SŽ-OR OVA-OPS ze dne 21.06.2022,
- Správa železnic, s.o., Praha 1, Vyjádření ev.č. 719/2022-SEE,

- ČEPS, a.s., Praha 10, sdělení zn. 00027/2022/CEPS ze dne 04.01.2022,
- Drážní úřad, Olomouc, Závazné stanovisko č.j. DUCR-43396/22/Bt ze dne 15.07.2022,
- České dráhy, a.s. Brno, stanovisko č.j. 2568/22-RSMBRNO ze dne 03.08.2022,
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, stanovisko č.j. KRPZ-67402-2/ČJ-2022-150806 ze dne 22.06.2022,
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., vyjádření č.j. ŘSZKKM06415/22-228 ze dne 23.06.2022,
- Česká Radiokomunikace a.s., Praha 6, zn. UPTS/OS/293476/2022 ze dne 05.01.2022,
- CETIN a.s., Praha 9, vyjádření č.j. 655356/22 ze dne 19.05.2022,
- EG.D, a.s., Brno, vyjádření č.j. L4570-27062158 ze dne 08.06.2022,
- GasNet Služby, s.r.o., Brno, stanovisko č.j. 5002619083 ze dne 16.06.2022,
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č.j. 833/2022 ze dne 11.07.2022,
- Vodafone Czech Republic a.s., Praha 5, vyjádření zn. MW9910189636373925 ze dne 04.01.2022,
- T-Mobile Czech Republic a.s., Praha 4, vyjádření zn. E00440/22 ze dne 04.01.2022,
- SATÉ Hulín s.r.o., Hulín, vyjádření ze dne 10.01.2022,
- ČD – Telematika a.s., Praha 9, č.j. 1202210614 ze dne 20.05.2022,
- AGPOL s.r.o., Olomouc, Záznam z projednání akce ze dne 07.02.2022,
- AGPOL s.r.o., Olomouc, Záznam z projednání akce ze dne 16.05.2022,
- Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona – Povodí Moravy, s.p., ze dne 14.10.2022,
- Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona – České dráhy, a.s., ze dne 12.10.2022,
- Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona – Správa železnic, s.o., ze dne 01.11.2022,
- Souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona – Obec Třebětice,
- Souhlas MO sekce majetková dne 01.06.2022,
- Inženýrsko – geologický průzkum březen 2022 od Ing. Vavrdy, Olomouc.

Speciální stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona následovně:

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu písm. a)

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 – Pobočka Kroměříž, IČO 01312774

písm. b) – d)

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994226

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČO 70890013

Obec Třebětice, Třebětice 51, 769 01 Holešov, IČO 00544540

písm. e) – f)

p.č. st. 1/1, st. 110, st. 111, st. 112, st. 113, st. 116, st. 117, 284/2, 284/11, 394, 397, 483/1, 1131, 1132, 1133, 1135, 1159, 1160, 1174, 1175, 1177, 1178, 1179, 1218, 1219, 1258, 1259, 1280, 1281, 1282, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1293, 1294, 1295, 1375, 1420, 1463 a 1479, vše v katastrálním území Třebětice a p.č. 196, vše v katastrálním území Chrástany u Hulína.

dále jednotliví vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a veřejné infrastruktury:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, IČO 27935311

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČO 28085400

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063

ČD - Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 61459445

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1,  
IČO 49451871

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1,  
IČO 70994234.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb speciální stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k jejímu umístění ke způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl speciální stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Opatřením č.j. HOL-32930/2022/ISÚ/rs ze dne 24.11.2022 speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v rámci uvedeného řízení od ústního jednání a místního šetření. Stanovil, že účastníci řízení mohou své námítky uplatnit do 10 dnů od doručení oznámení zahájení stavebního řízení, jinak k nim nemusí být přihlédnuto. Ve stejné lhůtě měly svá stanoviska sdělit i dotčené orgány.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, posoudil, že záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Stanoviska vlastníků technické infrastruktury jsou součástí dokumentace pro stavební povolení v dokladové části. Bylo zabezpečeno plnění požadavků vlastníků sítě technické infrastruktury. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu. Dále je taktéž záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, podle nichž záměr posuzují dotčené orgány.

Speciální stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Projektová dokumentace předložená ve dvou vyhotoveních je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily stavebnímu povolení stavby a rozhodl za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí uvedených.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle § 81 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho doručení a to u Krajského úřadu Zlínského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u Městského úřadu Holešov, Odboru investic, Masarykova 628, 769 17 Holešov. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu je napadá a v čem je spatřován rozpor s právním předpisem nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

  
Radka Stratilová  
referentka Odboru investic





Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce

Ev.č.:

Vyvěšeno dne:

Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Holešov.

**Poznámka pro žadatele:**

Žadatel je podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (v platném znění) osvobozen od správního poplatku, dle položky 18 – osvobození.

**Obdrží**

**Účastníci řízení** (doporučeně na doručenkou)

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 – Pobočka Kroměříž

AGPOL, s.r.o., Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Obec Třebětice, Třebětice 51, 769 01 Holešov

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČD - Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

**Účastníci řízení** (veřejnou vyhláškou)

sousední pozemky: p.č. st. 1/1, st. 110, st. 111, st. 112, st. 113, st. 116, st. 117, 284/2, 284/11, 394, 397, 483/1, 1131, 1132, 1133, 1135, 1159, 1160, 1174, 1175, 1177, 1178, 1179, 1218, 1219, 1258, 1259, 1280, 1281, 1282, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1293, 1294, 1295, 1375, 1420, 1463 a 1479, vše v katastrálním území Třebětice a p.č. 196, vše v katastrálním území Chrástany u Hulína.

**Dotčené orgány** (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor dopravní a správní, Masarykova č.p. 628, 769 17 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova č.p. 628, 769 01 Holešov

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1 - DI Kroměříž

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 110 00 Praha 1 – pobočka Nerudova 1, 779 00 Olomouc

**Na vědomí**

České dráhy, a.s., správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno